

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Tomasz Fornalski

Kancelaria Komornicza w Krasnymstawie 22-300 Krasnystaw, ul. Podwale 6/100
tel./faks: 825760576, strona internetowa www.komornikkrasnystaw.pl, email: krasnystaw.fornalski@komornik.pl
konto: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Zamościu 69102053560000170201477371**
(dawniej Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie)

Sygn. akt Km 1890/12

Krasnystaw, dnia 09-12-2014

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1890/12

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Tomasz Fornalski zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **16 stycznia 2015 r. o godz. 11:20** w Sądzie Rejonowym w Zamościu Wydział Cywilny ul. Akademicka 1 22-400 Zamość sala 15 Wejście C odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości niezabudowanej nr ew działek **3630, 2512, 147, 3605, 3646 i 2063 o łącznej powierzchni 1,00 ha położone w miejscowości Bzowiec, gm. Rudnik pow. krasnostawski dla której księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem KW: ZA1Z/00045555/8. Nieruchomość stanowi własność Andrzeja Kostka.**

Działki stanowiące łąki trwale i nieużytki:

Działka o nr. ewid. 2512 o pow. 0.13 ha oszacowana na kwotę **931,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 620,67 zł.

Działka o nr. ewid. 3630 o pow 0.24 ha oszacowana na kwotę **1 720,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 1146,67 zł.

Działka o nr. ewid. 3605 o pow 0.03 ha oszacowana na kwotę **215,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 143,33 zł.

Działka o nr. ewid. 3646 o pow. 0.07 ha oszacowna na kwotę **502,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 334,67 zł.

Działki stanowiące grunt orne

Działka o nr. ewid. 2063 o pow 0.50 ha oszacowana na kwotę **6 348,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 4.232,00zł.

Działka o nr. ewid. 147 o pow 0.03 ha oszacowana na kwotę **380,00 zł.**

Cena wywoławcza wynosi: 2/3 wartości oszacowania tj. kwotę: 253,33 zł.

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym

licytację. Wpłaty rękojmi można dokonać w gotówce w Kancelarii Komornika lub na konto komornika **69 1020 5356 0000 1702 0147 7371** PKO BP SA O/I Zamość albo też w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Na dowodzie wpłaty należy wskazać sygnaturę sprawy, numer działki oraz imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania, a także PESEL licytanta.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika. Akta postępowania egzekucyjnego na dwa tygodnie przed licytacją zostaną przesłane do Sądu Rejonowego w Zamościu Wydziału Cywilnego; jednakże w kancelarii komornika pozostanie do wglądu operat szacunkowy.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.