

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
w trybie uproszczonej egzekucji z nieruchomości

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krasnymstawie Tomasz Fornalski zawiadamia na podstawie art. 867 kpc w związku z art. 1013⁶ kpc, że w dniu 07 czerwca 2017r. o godz 10:00 w Kancelarii Komornika Sądowego Tomasza Fornalskiego w Krasnymstawie, ul. Podwale 6/100 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek o nr ew. 1507, 36, 1512/2, 1514/2 o łącznej powierzchni 0,5988 ha położonej w miejscowości Małochwiej Duży gm. Krasnystaw, powiat krasnostawski, województwo lubelskie, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KW **ZA1K/00028912/2**. Nieruchomość stanowi własność dłużnika Janusz Berbeć.

Zgodnie z art. 1013⁶ kpc w zw z art 867§2 cena wywołania w drugim terminie licytacyjnym wynosi połowę wartości szacunkowej. Nieruchomości będą sprzedawane poszczególnymi działkami:

Działka nr 1507 o pow. 0,1709 ha oszacowana na kwotę 14.960,00 zł. cena wywołania 1/2 wartości - 7.480,00 zł

Działka nr 1512/2 o pow. 0,1174 ha oszacowana na kwotę 10 270,00 zł cena wywołania 1/2 wartości 5.135,00 zł.

Działka nr 1514/2 o pow. 0,0933 ha oszacowana na kwotę 8 160,00 zł cena wywołania 1/2 wartości 4.080,00 zł.

Działka nr 36 o pow. 0,2172 oszacowana na kwotę 1 840,00zł cena wywołania wynosi 1/2 wartości 920,00 zł.

Zgodnie z art. 867¹§1 kpc w związku z art. 1013⁶ kpc przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię (wadium) w wysokości 1/10 sumy oszacowania. Rękojmię należy wpłacić najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację. Wpłaty rękojmi można dokonać w gotówce w Kancelarii Komornika lub na konto komornika **69 1020 5356 0000 1702 0147 7371** PKO BP SA O/I Zamość z podaniem sygnatury sprawy i oznaczenia wpłaty podając imię i nazwisko wpłacającego adres zamieszkania oraz PESEL. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii komornika.

Zgodnie z 867§1² prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.